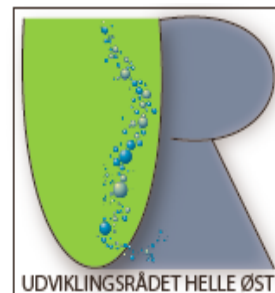


Helle Øst

Udviklingsråd



Referat

Udviklingsrådsmøde.

Dato: 28. januar 2015 kl. 19.00

Sted: Fåborghus

Referent: Claus Vestland Jeppesen

Mødedeltagere (udsendt til):

Anders Schmidt, Peter Fornitz, Jens Peter Christensen, Lars Bo, Ingrid Sand, Leif Ventzelsen, Jørn Pedersen, Bent Andreasen, Villy Pilgaard, Claus Jeppesen

Fraværende:

Anders Schmidt, Peter Fornitz

Vikar:

Flemming Olsen, Agerbæk

Sidste møde

Intet at bemærke til sidste dagordenen

Formanden orienterer

FUR møde 10. december 2014

Claus var vikar for formanden på mødet.

På mødet orienterede Kommunaldirektør Mogens Pedersen om den ny udviklingspulje på 3 millioner som vi sammen med alle andre i Varde kommune kan søge til diverse projekter.

Overflytning til økonomiudvalget er bestemt i byrådet, men der kan gå 3 – 4 måneder inden det sker pga. procedure i forvaltningen og lovgivning.

På mødet blev kommunikations og nyhedsformidlingsprojektet forklaret.

Hvad arbejdes der med i byerne – orientering og erfaringsudveksling

Starup:

Mogens Svarre stopper som formand, en ny skal findes.

Eng-projektet færdiggøres med udsigt tårne og shelter.

Hotellet er købt af Jens Ole Mathisen. Han ønsker også at købe den gamle brugs og foderstof.

Brugsen flytter ud til Tingvejen.

Årre:

Arbejder med Oasen som er et fælles areal over for kroen.

Kommunekontoret er til salg. Hvis ikke det bliver solgt inden to år, skal det rykkes ned.

Fåborg:

Borgerforeningen gør "trekanten" ved station færdig.

Cykelsti til Årre, der er lodsejermøde 18. februar på Fåborg kro.

Man håber cykelstien til Agerbæk går i gang til foråret, tilladelserne er på plads.

Vrenderup

Der er høring om projektet "Erhvervscenter Helle". Naboerne har været indkaldt til informationsmøde.

Man arbejder på en trafikplan for Vrenderup i forbindelse med ønsker om at etablere cykelstier til Helle Hallen.

Der er ønsker om bump i stedet for indsnævringer som trafikchikaner.

Agerbæk

Byudvikling i samarbejde med Varde kommune. Til maj forberedes borgermøde, hvor alle i Agerbæk inviteres og kan byde ind med idéer. Kommunen organiserer igangsættelsen, men det er borgerne, der skal tage initiativet

Kloakseparering er en udfordring. Speciel i Storegade, som snart skal i gang, hvor butikshandlen frygter at miste omsætning. I Sønderbyen har projektet været under alt kritik med været trafikkaos. Kommunen har ikke været klar over mængden af trafik og har heller ikke taget borgerforeningen med på råd.

Det volder problemer med at få fjernet jernbanen. Der er fortsat modstridende interesser om fjernelsen og ingen ved, hvem der skal betale for det.

Fælles fokusområder

Møde med Helle vest:

Der er indkaldt til møde med Helle Vest onsdag den 11. februar. 2015 i Fåborghus. Claus har sendt invitation pr. mail til alle medlemmer af Helle Vest. Vi afventer svar.

Udviklingspulje:

Varde Kommune har oprettet en ny udviklingspulje på 3 millioner kr. som alle kan søge. Har man et projekt som man ønsker at søge støtte til, vil Udviklingsrådet hjælpe til og bakke op om ansøgningen såfremt det ligger inden for givne rammer.

Byudvikling:

Der foregår lige nu byudvikling i Agerbæk. Udviklingsrådet vil støtte op om at projektet lykkes og stå til rådighed.

ProVarde (Varde erhvervs- og turistråd)

Varde erhvervs- og turistråd har skiftet navn til ProVarde.

Vores betalte medlemskab blev diskuteret og om vi ikke som et nedsat råd af Varde kommune sammen med alle andre udviklingsråd burde at være automastik gratis medlem.

Idéen og præmissen kunne diskuteres på FUR?

Konklusion er, at vi ønsker at bruge ProVarde i vores fortsatte aktiviteter til at komme i kontakt med erhvervsvirksomheder i vores område. Vi således holde et "erhvervsmøde" i efteråret i samarbejde med ProVarde. ProVarde har en medlemsliste som vi vil gøre brug af ved den anledning til invitationer.

Vores Event for vore beboer i Helle Øst

Kommunikationsprojektet

Claus orienterede om at kommunikationsprojektet skrider frem, men at det har taget en mere omfattende form end først tænkt. Der er således skrevet en projektoplæg i samarbejde med Henry Koch (TistrupNews) og Karsten Madsen (Ansager.info) og sendt til Udviklingschef Jørgen Nielbæk.

Der afholdes møde med Jørgen Nielbæk snarest og projektet fremlægges for FUR den 18. februar i Helle Hallen.

Første uge i marts vil der holdes Webmastermøde med alle ejere af by-hjemmesider i Varde kommune og deres webmastere.

Den 11. juni 2015 forventes projektet officiel overdraget til borgermesteren og sat i drift.

Møder med alle foreninger.

Til årsmødet, som er sat til den 29. april 2015, vil alle borgerforeninger og lokalråd blive direkte inviteret. Alle er i øvrigt velkomne.

Hovedformålet med mødet er at danne netværk på tværs af byer, foreninger og udviklingsråd.

Ligeledes at lære hinanden bedre at kende og lave erfaringsudveksling.

Claus laver invitation og sender ud snarest, dog uden konkret program som sammen sættes senere.

Helle hallen

Erhvervscenter Helle Hallen

Lars vil skrive et høringsvar til Varde kommune teamplan@varde.dk

Ud fra udviklingsrådets debat og borgerhenvendelser indsender udviklingsrådet et høringsvar ud fra følgende:

Projektet er i høring pt. og der er frist på at indgive høringsvar til den 11. februar 2015.

Det er positivt, at man ved Helle Hallen har planer og politisk velvilje til at godkende opførelsen af et Erhvervscenter ved Helle Hallen.

Udviklingsrådet bifalder dette tiltag og ønsker at medvirke til at projektet bliver en succes. Det kunne være igennem vores netværk at finde ressourcer, bruger og anvendelse.

Ved projektets gennemførelse ønsker Udviklingsrådet, at der tages hensyn til de eksisterende naboer og omgivelser, byggestil.

Valg af beliggenhed har gjort, at naboer vil føle sig generet af at få et stort og dominerende hotel og kontor kompleks som nærmeste nabo. Vi ser, at der er meget plads rundt om Helle Hallen til en alternativ placering.

Vi ønsker at landsbyen Vrenderup kan beholde "Byparken" som et uspoleret grønt rekreativt område. De grønne områder og det landlelig idyl er en del af Vrenderups "varemærke" og selvforståelse, som bør bibeholdes.

Byggestilen i Vrenderup er hovedsagelig med røde mursten og skråt tag. Vi ønsker, at det nye byggeri kan tilpasses denne stil. De fremviste projekttegninger med anvendelse af beton og flad vil fremstå som et fremmede element i Vrenderup og er ikke ønsket.

Udviklingsrådet ønsker held og lykke med projektet og ser frem til, at man vil tage ovenstående hensyn.

Økonomi

Conni Skydt har færdiggjort årsregnskabet for Udviklingsrådet. Regnskab er sendt til revision hos Ingrid Sand Simonsen, som har godkendt det. En kopi af regnskabet og alle bilag er sendt til alle rådsmedlemmer, der også har godkendt regnskabet.

Regnskabet viser et overskud på 25.960,87 kr. for 2014 og en samlet beholdning på 58.846,69 kr.

Evt.

Forslag til året møderække

Faste årlige møder med bestemte personer og interesse grupper skal planlægges med faste intervaller og være skemalagt i kalenderen på bestemte tidspunkter af året. Møderne kan efter behov udvides eller aflyses.

Faste årlige møder skemalægges således:

Udviklingsrådet Helle Vest: Starten af februar

Borgerforeninger/Årsmøde: Sidst i april inviteres til Årsmøde

Lokal byrådspolitiker: Lige før det årlig møde (11. juni) imellem Udviklingsrådene og Byrådet.

Erhvervsclubber: Starten af september i samarbejde med ProVarde.

Borgermøde: Slutning af oktober. Alle borger i Helle Øst inviteres til debat og foredragsaften.

Ordinære Udviklingsrådsmøder: Planlægges af formanden for et år af gangen inden årets udløb. Der er lagt op til et ordinær møde hver anden måned.

Planlagte møder 2015:

- 28. januar: Er afholdt
- 11. februar: Møde med Helle Vest.
- 11. marts: Ordinær møde
- 29. april: Årsmøde
- 20. maj: Konstituering af nyt råd og ordinær møde
- 11. juni: Møde imellem byråd og udviklingsråd
- xx. august: Ordinær møde
- xx. september: Møde med erhvervsklubber
- xx. november: Borgermøde
- xx. december: Ordinær møde
- xx. januar 2016: Nytårskur?

Næste møde onsdag den 11. februar 2015