

Referat møde/workshop i Det Fælles Udviklingsråd

Onsdag den 17. marts 2021 kl. 18.00 – ca. 21.00 via Citizen Lab

Mødedeltagere: Jens Nielsen, Varde By – Walther Bech Sørensen, Varde Opland – Claus Vestland Jeppesen, Helle Øst – Carl Holst, Ølgod – Inga Andersen, Ølgod – Finn Ladegaard, Helle Vest – Anton Nielsen, HHST – Hanne Klausen, Skovlund-Ansager – Carsten Madsen, Skovlund-Ansager – lokalsamfundskonsulent Lisbeth Højvang Linding, Varde Kommune – chefkonsulent Jørgen Nielbæk, Varde Kommune – planchef Tove Wolff, Varde Kommune – Tina Farup Christensen, udviklingskonsulent, Varde Kommune.

Afbud fra UR Blåvandshuk og UR Blåbjerg

Dagsorden	Referat
<p>1. Bordet rundt, drøftelse Udviklingsrådene har mulighed for på forhånd at indsende materiale/emner til punktet, se nedenstående. Punktet bruges til at spørge ind til og drøfte relevante emner fra de enkelte udviklingsråd.</p> <p>Udviklingsrådet Skovlund-Ansager: <u>Workshop med Plan og Vækst:</u></p> <ul style="list-style-type: none">Plan og Vækst, repræsenteret ved Henrik Rasmussen Varde Kommune, havde den 9. februar et digitalt møde med de ansagerborgere, der havde tilmeldt sig. Tanken var at få borgere til at finde de gode historier, der kunne profilere byen og drøfte den fremtidige bosætning. Mødet forløb efter planen. Der kom både gode forslag og ideer. Jeg manglede dog et overblik over, hvem mødedeltagerne var, ligesom jeg manglede en dybere drøftelse af de enkelte punkter. Det er her, den digitale mødeform sætter sine begrænsninger, tænker jeg.Vedr. Varde Kommunes kommende hjemmeside om Varde og de øvrige byer i kommunen som potentielle bosætningsmuligheder har jeg en bekymring, som jeg har delt med Henrik Rasmussen. Min fornemmelse er nemlig, at disse workshops følger en fast skabelon. Hvis denne faste struktur afspejles på hjemmesiden, er der en risiko for, at den kan blive meget kedelig, og at FURs bekymring for, at de lokale ildsjæle ikke kan genkende det arbejde, de har lagt i deres lokalområde, er begrundet. Jeg pointerede over for Henrik Rasmussen, at vi på et møde med Jørgen Nielbæk havde understreget, hvor vigtigt det er, at lokalområderne selv har indflydelse på indholdet og formen. Henrik Rasmussen forsikrede mig om, at han bestemt også synes, at de lokale ildsjæle er vigtige og lovede at tage overvejelserne med i det videre arbejde. Jeg har efterfølgende	<p>I forhold til UR Skovlund-Ansagers input omkring profileringshjemmesiderne blev der fra andre udviklingsråd ligeledes udtrykt bekymring for en meget ensartet skabelon.</p> <p>Jørgen Nielbæk, Varde Kommune, forklarede, at profileringssiderne for byerne ikke bliver ens, og at de lokale får mulighed for at gennemse siderne og komme med input inden lancering. Gode historier er altid velkomne, og der lægges op til et halvårligt eftersyn af siderne. I den forbindelse er det vigtigt, at der er en kontaktperson fra byen, som kan tage dialogen med kommunen om siden.</p>

skrevet til Henrik Rasmussen for at få en opfølgning på, hvad der siden er sket. Jeg afventer stadigvæk svar.

Byforskønnelse i Ansager:

- Det afventes, at forsamlingsforbudet ophæves, så der kan holdes møde om et torveprojekt - forskønnelse mm. Ligeledes skal der arbejdes med en forskønnelse af området fra Fiskerivej/ Hejrevej til Søparken.

Udlejning af nye boliger:

- Det går rigtig godt med udlejningen på Hejrevej. 7 lejere er allerede flyttet ind, og flere flytter ind til april, når boligerne er færdige. Planering og beplantning af udearealerne er blevet lidt forsinket pga. frosten.

Sansehøve og Musikalsk Legeplads - "Takt og tone":

- Der arbejdes i "coronatempo".

Byforskønnelse i Skovlund:

- Skovlund har modtaget 30.000kr. fra Landsbyforskønnelsespuljen til forskønnelse af Skovlunds nordlige indfaldsvej.

Byggegrunde i Skovlund:

- Med henvisning til Skovlunds Helhedsplan ønskes en politisk behandling af forslag til udstykning af byggegrunde mellem Markvangen og Kornvangen til den kommende kommunalplan for Skovlund.

Udviklingsrådet Helle Vest:

- I Helle vest arbejder vi med Karlsgårde værket og sø som rekreativt område, ligeledes arbejdes der med Holme Å genslyngning og det rekreative langs denne.
- Vi ser frem til yderlige tiltag inden for turisme i baglandet og hilser møde d 7. april velkommen.
- URHV generalforsamling afholdes digital som planlagt d. 31. marts.

Ølgod Udviklingsråd:

Byråd/Plan og Tekniks beslutning:

- Har længe presset på for at få flere byggegrunde, nu er der foretaget en byrådsbeslutning for byggemodne 8 byggegrunde ved Skovkanten, Ølgod, i 2. kvartal 2021.
- Det er også besluttet at der opføres 33 almene boliger ved Østerbro i indeværende år. Det tager utroligt lang tid at få byggetilladelser og ibrugtagningstilladelse fra Varde Kommune – f.eks. mangler en ibrugtagningstilladelse til Byskovcentret sendt i oktober 2020,

Jens Nielsen, Varde By, orienterede om, at han er blevet kontaktet af en lokal fra UR Helle Vest vedr. Karlsgårde sø. Jens Nielsen havde oplyst den lokale ildsjæl om, at UR Varde By ikke vil gå ind i det projekt.

Carl Holst oplyste, at Ølgod udviklingsråd mangler tilbagemelding vedr. bosætningsmøde for byen.

Carl Holst oplyste også, at byen venter på en ibrugtagningstilladelse til Byskoven, som har været lang tid undervejs. Det er nødvendigt for at få udbetalt fondsmidler, at ibrugtagningstilladelsen medsendes

<p>bevirker at vi ikke kan få de sidste penge (500.000 kr.) hjem fra fonde.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mangler stadig byggetilladelse til toiletbygning ved Ølgod Station. • Afventer igangsætning af fortovet ved Viaduktvej, som især er vigtigt for Samstyrkens beboere. <p>BR-EL A/S, Ølgod er nu flyttet ind i tidligere Sydbanks bygning og har udvidet betydeligt deres sortiment.</p> <p><u>ØU fremtidige projekter:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Trafik udfordringer i Ølgod By, herunder parkeringsforhold, færdselsstriber og pictogrammer. Cykelsti Strellev til Ølgod. • Bosætning – afholdt det første møde med Plan og Teknik, med et dårligt resultat der til dels skyldtes brug af Citizen-lab, opfølgende møde planlagt til den 15/03 er ikke udført. • Sammen med 4 andre UR arbejdes der med indlandsturisme. • Deltager i projektet Kunststrategi. <p>Udviklingsrådet Varde Opland: Walther B. Sørensen har meddelt, at rådet ikke indsender materiale til dette møde.</p> <p>Udviklingsrådet Varde By (eftersendt og indsat nedenstående): <u>Udviklingsplan</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Vi arbejder med at identificere indsatsområder og konkrete projekter, men indtil videre uden hjælp fra kommunen. <p><u>Varde Syd</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Der arbejdes på projekt Pyt Ege ude ved de nye udstykninger ved det tidligere Hjertecenter. Vi håber på etablering af en spang over et lille vådområde og en tilplantning af frugttræer og –buske ved kælkebakken. Vi vil involvere de nye beboere i aktiviteterne derude. Har haft dialog vedr. begrønning af Søndergade og Ribevej. Medarbejdere fra Plan og Teknik har indledningsvis kigget på området og er kommet med fine input. Det kan være nødvendigt med store indgreb, så der bør laves en helhedsplan for området, hvor der også er skoletrafik at tage hensyn til. De mindre indgreb f.eks. tilplantning af bede kan klares og beboere skal involveres og motiveres til begrønning 	<p>sammen med anmodningen om udbetaling.</p> <p>Lisbeth Linding følger op.</p> <p>Jens Nielsen gennemgik rådets nuværende opgaver som beskrevet i venstre kolonne.</p> <p>Yderligere havde Jens Nielsen bedt om at få et punkt på dagsordenen vedr. udviklingsplan for Varde by.</p> <p>Jens Nielsen redegjorde for, at Udviklingsrådet Varde By siden 2015 forgæves har forsøgt at få en udviklingsplan. Der har været møder med politikere og forvaltning undervejs, senest i februar 2021, men det har stadig ikke udmøntet sig i et resultat. Nu beder Udviklingsrådet Varde By, som et nødråb, om FUR's opbakning til en udtalelse, som skal</p>
--	---

af egen grund (vi vil afholde beboermøde på et tidspunkt).

Varde Handel

- Vi har haft et indledende møde med Varde Handel med henblik på et tættere samarbejde omkring mere liv i Varde.

Skt. Nikolaj Kirkeplads

- Rejsning af hvælvbuer på pladsen. Der er pt. rejst 340.000 til projektet, men et revideret tilbud har gjort projektet næsten 100% dyrere. Vi arbejder videre med fonde ol.

Events

- Vi arbejder videre med Varde Å-dag og Middelalderfestivalen, der afholdes i midten hhv. slutningen af august.

Boulevardkvarteret

- Vi deltager i en styregruppe vedr. området.

Jens Nielsen har bedt om følgende:

Jeg vil gerne have et punkt på dagsordenen:

- FUR's opbakning til udviklingsplan for Varde By

Baggrunden er, at vi endnu ikke er kommet i gang på trods af flere opfordringer til kommunen og flere møder. Vi har brug for en udtalelse til Byrådet fra det samlede FUR om opbakning til vores udviklingsplan på lige fod med de øvrige udviklingsråd.

Udviklingsrådet HHST

(Eftersendt fra Rikke Winterskov den 18.3.2021 og er input fra HHST-rådsmøde den 18.2.2021)

Horne

- I Vikingelunden er arbejdet med rydning af træer og buske næsten fuldført. Bålplads og pladsen for shelter er etableret. Der "trækkes" el og vand til grill hytten og madpakkehuset.
- Julekoncert i Horne Kirke d. 6. dec. med Jeanette Bondes Trio blev gennemført.
- "Sammen i bevægelse" med forskellige ruter med 3 opgaver på hver tur.
- Horne Vision 2030 arbejder fortsat med deres 5 hovedpunkter
 - Horne Bymidte
 - Forskønnelse af Horne Børneby
 - Markedsføring
 - Befolkningssammensætning

videreformidles til Byrådet:

"FUR tager til efterretning at Udviklingsrådet Varde By siden 2015 har ventet på at komme i gang med sin udviklingsplan og giver sin fulde opbakning til at udviklingsplan for Varde By iværksættes straks"

Der var opbakning til UR Varde Bys udtalelse fra de tilstedeværende udviklingsråd.

Det blev også i den forbindelse fremført, at det er vigtigt, at der afsættes de nødvendige midler, både udvikling af nye udviklingsplaner og opdatering af allerede udarbejdede planer.

Det blev besluttet, at Jens Nielsen sender mail om problematikken til det samlede FUR, som svarer tilbage til Jens Nielsen med deres holdning til udtalelsen.

Jens Niensens notat udsendes sammen med referatet.

- Borgeren i centrum i Horne Børneby.

Hodde:

Der er ikke rigtig sket noget. Vi venter stadig på godkendelse af udviklingsplanen.

Vi ikke afholdt nogen aktiviteter.

Sig:

Generelt sætter nedlukningen sit præg på arbejdet med udviklingsplanen, men mødeaktiviteten holdes stadig intakt virtuelt. Neden for nogle af det arbejde, der stadig pågår:

Etablering af SigNaturpark

- Inden frosten satte ind, blev der arbejdet med at etablere stier i parken
- Der er søgt tilladelser til ekstra Shelter og en skulptur, der skal understøtte "en perle i naturen"
- Der søges fortsat midler til flere redskaber på legepladsen

Seniorboligfællesskabet

- Byggeriet skrider planmæssigt frem
- Alle boliger er lejet ud, og det har affødt flere boliger til salg i Sig – således er der en forventning om, at det kan hæve indbyggertallet samlet set

Tistrup.

Læringshuset:

- Læringshuset er lejet ud frem til april af skolen
- Læringshuset er lejet ud fra april til august af børnehaven
- Udearealet er lejet ud fra midt april til juni af skolen

Udviklingsplan.

- Opgaven omkring udviklingsplanen ligger i HT Udvikling, og TEB's kommentarer er tilsendt. Det færdigt kommenterede oplæg er sendt ind til kommunen sammen med nye og mere aktuelle fotos. Vi afventer Kommunen
- Byens hjerte. Ansøgning er afsendt og vi afventer svar

Udepladsen anlægget.

- Arbejdet kører planmæssigt, men er sat lidt i stå på grund af vejrliget

Legeplads i anlægget:

- Arbejdsgruppen skal revitaliseres nu! Målsætning skal være, at vi kommer i gang primo 2021. Christian kontakter Winnie om oplægget og forsøger at hyre Kirstine G. som fundraiser.

2. Workshop: Genstart af det frivillige arbejde Workshoppen gennemføres i programmet Citizen Lab	Input og notater fra workshoppen er udsendt i separat mail til medlemmerne af FUR.
3. Eventuelt	Hvis nogle af udviklingsrådene ønsker at gennemføre en idegenereringsproces a la aftenens proces, vil Jørgen Nielbæk og Lisbeth Linding gerne medvirke i gennemførelsen af dette.