

## Dagsorden til møde i Det Fælles Udviklingsråd (FUR)

**Mandag den 6. maj 2024 kl. 17.00 – 21.00 på Ansager Hotel, Søndergade 2, 6823**

### Ansager.

Der er rundvisning i Ansager mellem 16.00 -17.00. Giv gerne besked til Mathias B. Knudsen, hvis I **ikke** deltager i denne del. Mødested er ved Ansager Hotel.

Mødedeltagere: Agnethe Nielsen, Blaabjerg – Flemming Bynge, Varde By – Walther B. Sørensen, Varde Opland – Leif Poulsen, Ølgod – Anton Nielsen, HHST – Bjarne Tarp, Helle Vest – Mikkel Ottosen, Helle Øst – Bjarne Burgdorff, Skovlund-Ansager – Udviklingskonsulent Mathias Knudsen, Varde Kommune - LAG-kordinator Lisbeth Højvang Linding, Varde Kommune.

Konstitueret kommunaldirektør Britta Boel deltager mellem 17.30 -18.30 i punkterne 5-6.

Borgerservicechef Helle Marquertsen deltager i punkt 3

Afbud: Niels Vaseli, Blåvandshuk

| Dagsorden  | Referat  |
|--|--|
| <b>1. Godkendelse af dagsorden (5 minutter)</b><br><br>Til beslutning  | Godkendt.  |
| <b>2. Godkendelse af referat fra seneste møde den 05.02.2024 i Nørre Nebel (5 minutter)</b><br><br>Referatet ligger sammen med referater fra tidligere møder på FUR's hjemmeside:<br><a href="https://fur.udviklingsraad.dk/menu/moeder">https://fur.udviklingsraad.dk/menu/moeder</a><br><br>Til beslutning | Godkendt.  |
| <b>3. Borgerservicechef, Helle Marquertsen, orienterer om ændringer i kollektiv trafik</b><br><br>Helle Marquertsen deltager og orienterer om ændringer i kollektiv trafik, da punktet blev udskudt fra seneste dagsorden grundet sygdom.  | Borgerservicechef Helle Marquertsen orienterede om de ændringer der bliver lavet til den kollektive trafik.<br><br>Ligeledes blev en række forskellige flexmuligheder indenfor den kollektive trafik præsenteret.<br><br>Der blev efterspurgt et kort skriv om kollektivtrafik som Udviklingsrådene kunne reklamere med. Det vil Helle Marquertsen kigge på. |

|   |  |
|---|--|
| <p>Til orientering og drøftelse</p>   | <p>Helle Marquertsen PowerPoint udsendes sammen med referatet.</p>   |
| <p><b>4. Præsentation af nye medlemmer</b></p> <p>I forbindelse med årsmøder i de enkelte udviklingsråd har der været en lille udskiftning i medlemmerne af FUR. Der lægges op til en præsentation af nye medlemmer, ligesom hvert FUR-medlem giver en status på de afviklede generalforsamlinger/årsmøder samt status på, om alle pladser er besat i rådet.</p> <p>Til orientering</p> | <p><b>Blaabjerg</b> – Agnethe Nielsen præsenterede sig og informerede at de er fuldtallig i bestyrelsen<br/> <b>Helle Vest</b> – Bjarne Tarp præsenterede sig og informerede at det ser fint ud i bestyrelsen<br/> <b>Helle Øst</b> – Mikkel Ottosen præsenterede sig som suppleant for Ingrid Simonsen og informerede at de ikke er fuldtallig i bestyrelsen<br/> <b>HHST</b> – Anton Nielsen præsenterede sig som suppleant for Morten Bjernemose og informerede at de mangler en fra Sig i bestyrelsen<br/> <b>Opfølgning:</b> der er efterfølgende fundet et medlem fra Sig<br/> <b>Skovlund-Ansager</b> – Bjarne Burgdorff præsenterede sig og informerede at de ikke er fuldtallig i bestyrelsen<br/> <b>Varde By</b> – Flemming Byngge præsenterede sig og informerede at de er fuldtallig i bestyrelsen<br/> <b>Varde Opland</b> – Walther Sørensen præsenterede sig og informerede at de er fuldtallig i bestyrelsen og har indført en følorderning<br/> <b>Ølgod</b> – Leif Poulsen præsenterede sig som suppleant for Kristian Sigaard og informerede at de for nu mangler én i bestyrelsen</p> |
| <p><b>5. Aktuelle emner ved konstitueret kommunaldirektør Britta Boel (30 minutter)</b></p> <p>Konstitueret kommunaldirektør Britta Boel orienterer om aktuelle emner fra Byrådet og forvaltningen.</p> <p>Til orientering og drøftelse</p>   | <p>Konstitueret kommunaldirektør Britta Boel orienterede om Varde 2030 herunder følgende fokusområder:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Den økonomiske udvikling</li> <li>• Den manglende medarbejder kapacitet der ses ind i</li> <li>• Den demografiske udvikling</li> <li>• De 6 virkemidler der arbejdes ud fra</li> </ul> <p>Konstitueret kommunaldirektør Britta Boel PowerPoint udsendes med referatet.</p>   |
| <p><b>6. Spørgsmål til konstitueret kommunaldirektør Britta Boel fra udviklingsrådene (5 minutter)</b></p> <p>Der er ikke indkommet spørgsmål, og punktet udgår derfor.</p>   | <p>Der var ingen indsendte spørgsmål.</p>  |
| <p><b>7. Drøftelse af "Bordet rundt" (40 minutter)</b></p> <p>Hvert udviklingsråd indsender på forhånd materiale/emner til punktet, se nedenstående.</p>  | <p>Bordet rundt blev drøftet og taget til orientering.</p>   |

Punktet bruges til at spørge ind til og drøfte relevante emner fra de enkelte udviklingsråd.

### **UR Skovlund-Ansager**

I Skovlund - Ansager UR (SAUR) har vi været involveret i 2 høringer:

- Boliger og byggegrund på Lærkevej i Ansager (Over for Hallen) Svar indsendt sammen med Ansager Byudvikling og Skovlund - Ansager Hallen
- Forslag til nyt Ordensreglementet for Kvie Sø. Svar sendt.

Senest har vi været på "Bustur" med Plan og Teknik udvalg. God og positiv oplevelse.

Bro til Søparken efterspørges - hvornår kommer den (vi ved godt, det har regnet).

Bro, på vej mod stemværkspladsen -Plan & Teknik kender opgaven.

Oplysninger om pulje til ansøgning om belysning på stier i Søparken Ansager.

Byggegrunde mv. i Skovlund. Vi glæder os og håber på en masse opmærksomhed og PR om de sidste byggegrunde i denne del af kommunen.

I Skovlund arbejdes der med et seniorbolig projekt  
Der kommer forslag til Varde Kommunes budget SAUR

### **UR Blaabjerg**

*Outrup*

D. 6-4-2024 fejrede Outrup 100 års dagen for Otto Frello, født i Outrup. Frello Pladsen indviet med statue af Otto Frello, skænket af Poul Erik Beck Fonden, der er 2 nye billeder, samt bænke på pladsen.

Outrup har nu 20 billeder, samt scenetæppet i Anlægget. Det var en fantastisk dag med ca. 400 gæster.

Uge 22 hedder Frello ugen, her er Blaabjerg Børne- Musik Festival fredag og Havefest lørdag.

### **UR Ølgod**

#### *Årsmøde i Ølgod udviklingsråd*

Ølgod udviklingsråd har afholdt et velbesøgt årsmøde d. 25. marts. Der var ca. 50 deltagere til årsmødet.

Inga Andersen fremlagde beretningen og omtalte de mange aktiviteter og møder der har været gennemført i løbet af 2023.

Inga Andersen havde besluttet ikke at fortsætte som formand for Ølgod Udviklingsråd. Desuden stoppede Lars Stampe, Torben Kondrup og Christian Lykke Lyngsø.

Der var nyvalg til Lars Bo Jørgensen og Kenwin R. Nielsen. En post som ildsjæl er vakant og bestyrelsen forsøger at finde en ny ildsjæl.

Efter årsmødet var der et humoristisk indlæg ved Holger Mortensen. Han fortalte om hans udvikling fra maskinarbejder til at etablere butikker i ferieområderne med

mange forskellige ting til turisterne. Butikker hedder Season.

#### *Ølgod Udviklingsråds konstituering*

Bestyrelsen i Ølgod Udviklingsråd har d. 3 april konstitueret sig med Leif Poulsen som ny formand og John Sandholm som ny næstformand. For at se den samlede konstituering henvises til Ølgod.dk.

#### *Ønske om ændring af lokalplan*

En ejer af en bygning i Storegade har henvendt sig til Ølgod Udviklingsråd med ønske om at få den gældende lokalplan ændret, så der kan indrettes lejligheder i stueetagen, i stedet for som lokalplanen foreskriver i dag, skal der være erhverv i stuetagen. Ølgod Udviklingsråd har ønsket at fastholde den gældende lokalplanen.

#### *Ølgod Kulturhus*

Til ombygningen af Ølgod Kulturhus har 3 arkitektfirmaer været inviteret ind til at give deres bud på ombygningen. P.T. er det ene arkitektfirma valgt fra og der arbejdes intensivt med de 2 øvrige om at få afklaret, hvem der skal have opgaven. Udvælgelsen foregår i en arbejdsgruppe, hvor også Varde Kommune er repræsenteret.

Museet er under nedpakning

#### *Byggegrunde ved Skovparken*

Der er nu reserveret en del byggegrunde og der er solgt byggegrunde i Skovparken.

Flere byggerier er nu igangsat.

#### *Vinkelvejsbygningerne*

Det gamle demenshjem på Vinkelvej er nu overtaget af de nye ejere. Nedbrydning er godt i gang og der er forhåndsinteresse for ca. halvdelen af byggegrundene. Lokalplan har været i høring og der er ingen kritiske bemærkninger til lokalplanen

#### *Fjernvarmegrunden*

Lokalplanen er vedtaget i Plan og Teknik udvalget. Ansøgning om nedbrydning af Nørregade 17 A har været i separat høring og ifølge Varde Kommune er der en nedbrydningstilladelse under vejs til ejeren. Der afventes stadig behandling af indsigelsen fra Varde Bevaringsforening mod selve lokalplanen. Der forventes svar fra Planklagenævnet i efteråret.

#### *Østerbro – Bolig Sydvest*

Projektet har været i licitation og hovedentreprenør er valgt. Dog afventer endelig underskrift på aftalen mellem Bolig Sydvest og hovedentreprenøren

#### *Cykelsti mellem Strellev – Ølgod*

Aftale med lodsejere er i gang

#### **UR Helle Vest:**

##### *Næsbjerg*

Opgravning af hovedgaden i byen er pågående og følger planen.

Etablering af ungdomsklub er i gang, men der mangler midler til opgradering af bygninger.

Opsætning af nye 400kv master

er i gang i området.

Helle fjernvarme er i gang, og der er givet tilsagn om midler (25 mio.) til etablering i de 5 landsbyer, der er stadig lang vej, idet gaspriser er landet på tidligere lave niveau og dermed mangler økonomisk incitament til investering.

*Nordenskov:*

LAR er under planlægning på hovedstrøg i byen  
Veterantræf bil/MC på torvet afholdt 1/5 og igen to gange senere på året.

Holme Å/Karlsgårde rekreativt projekt pågår, vi har søgt og modtaget midler til bro ved gl. stemmeværk, ligeledes er der positiv opmærksomhed fra fonde på projektet, vi sigter efter at ramme 12 mio. i økonomi til etablering af lokale projekter ved å og sø.

*Roust/Rousthøje:*

Etablering af legeplads i Roust pågår.  
Opbygning og etablering af fælleshus i Rousthøje er i gang og der søges fonde til restaurering og ombygning.

**UR Varde opland**

*Janderup:*

Påbegyndt udviklingsplanarbejdet – Mia Vibe Hansen, Varde Kommune er vores tovholder. En FB invitation for at finde medlemmer til ”styregruppe” – der mødte ca. 12. Vi fik nedsat en styregruppe, der skulle være med til at facilitere 1. workshop, som var berammet

til en søndag formiddag i marts. Vi havde inviteret på kaffe og rundstykker og pasning til børnene i hallen og her mødte ca. 40 deltager.

På workshoppen tog vi udgangspunkt i de emner, som var kommet til idemødet i foråret 2023.

Der var god energi og vi konkretiserer på 2. workshop, den 16. april.

Én af ideerne fra idemødet var at gøre noget for de uge 12 -18 årige og blive klogere på hvad det er de efterspørger for at leve og bo i en attraktiv landsby og en arbejdsgruppe havde inviteret dem på pizza. Ca. 15 mødte frem med gode ideer og god energi.

Generalforsamling den 21. marts – ca. 25 fremmødte. Ikke muligt at finde det ene bestyrelsesmedlem og suppleanten på selve aftenen. Generalforsamlingen bemyndigede os til selv at finde de manglende personer efterfølgende. Bo Tobiasen har sagt ja og konstitueringen er sket. Valg til Udviklingsrådet er ligeledes foretaget og valgt er Bo Tobiasen og Ellen Margrethe Hansen.

Besigtelsesmøde med Varde Kommunes plan- og anlægsmedarbejdere vedr. renovering og omlægning af delt fortov og cykelsti i forbindelse med etablering af fjernvarmenettet.

Lokalforeningen har søgt



Byrådets udviklingspulje om støtte til at renovere gangbroen fra Ladepladsen til åen. Den har været til behandling i økonomiudvalget i dag, men beslutningen blev udsat med begrundelse i at finde andre puljer, der støtter renoveringen.

Vinsmagning i Brugsen – lidt færre tilmeldte en sidste Fastelavn i Aktivitetshuset.

*MOT – Mejls – Orten - Tinghøj*  
Generalforsamling, ca. 25 deltagere

Uffe er trådt ud af borgerforeningen og Sannah er valgt ind.

Fastelavnsfest

Der er god gang i arbejdet med at udvikle legepladserne i Orten og Tinghøj. Landzonetilladelse og byggetilladelse forventes at være lige på Trapperne. Legepladsgruppen gør en stor indsats – har indsamlet 600.000 kr. til pladsen i Tinghøj og 1 mio. til Orten.

Borgerforeningen arbejder på at overtage grunden, hvor legepladsen ligger

Det er planen, at pladserne skal være færdig udbygget til Sct. Hans 2024

Gymnastikopvisning i Mejls – mange hold og god opbakning.

Nye tiltag med bl.a. fredagsbar i forsamlingshuset.

*Billum*

Kim arbejder med fjernvarme både på projektet (Janderup-Billum), men også back up for varmemesteren på Oksbøl Varmeværk, som er sygemeldt.

Her arbejdes der på at finde en løsning på at betale tabet på et på 7,5 mio., som ikke kan pålignes forbrugerne.

Nyt boligområde og centerområde er i støbeskeen rent planmæssigt.

Uenighed med Vurderingsstyrelsen om vurdering af areal omfattende 18 grunde i Billum, som er lokalplanlagt. I iflg. Vurderingsstyrelsen er arealet vurderet til 12 mio. Det overvejes at sælge grunden til et investeringsfirma.

I fht. kommuneplanen er det vigtigt udviklingsrådene er opmærksomme på hvad, der skal ske i de respektive byer fremover. Walther har haft til kontakt vedr.

kystnærhedszonen til Preben Friis-Hauge, der pt. vikarierer i Folketinget.

Til generalforsamlingen var Steffen Damsgaard (fmd. for Landdistrikternes Fællesråd) inviteret. Han meldte dog afbud pga. sygdom, men det blev en fantastisk aften alligevel med 58 deltagere.

Der har været forårsfest i forsamlingshuset, 64 deltagere og der er planlagt flere nye events, bla. en aktivitetsdag for hele familien og kulturaftener med lokale foredrag.

*Alslev:*

Generalforsamling den 21. marts – 25 deltagere. Der var genvalg til alle på nær en enkelt.

Der har været påskeæggejagt med 10 poster med 77 deltagende børn. En succes og

det overvejes at udvide jagten til næste år.

Varde Kommune har givet tilsagn om at sætte lys på skulpturen.

En flok frivillige har foretaget reovering af ude arealet omkring forsamlingshuset.

Gymnastikopvisning den 9. marts med 180 gymnaster og ca. 450 tilskuere gav trafikale problemer gennem hovedgaden. Det skal der kigges parkeringsforholdene inden næste forårsopvisning.

Teltlauget fik en lille overraskelse, da Teknologisk Institut i forbindelse med nysyn af teltet kunne oplyse, at "fællesteltet" ikke havde en gældende godkendelse.

Med en investering på ca. 16.000 kr.+ 7.200 kr. i gebyr forventes det, at teltet kan få en godkendelse for de næste 5 år.

Teltet kan fremtidig opbevares på Borrevej. Der ændres lidt på opbevaringsproceduren, så de lange stænger lægges på kanotrailer og teltdugen lægges trailer med forhøjede sider. Gulv hentes fortsat med traktor og vogn.

Etablering af "ølbyggerlaug".

UR Blaavandshuk

UR HHST

UR Varde By

UR Helle Øst

Til orientering og drøftelse

|  |  |
|--|--|
| <p><b>8. Evaluering af workshoppen den 22. april 2024 (20 min)</b></p> <p>Workshoppen om en ny politik for bosætning og landdistrikter havde temaet: "Det gode liv mod vest", og den blev afholdt som en del af forårsmødet mellem byråd og udviklingsråd. Det var et åbent møde for alle interesserede i Varde Kommune, og der var ca. 85 deltagere.</p> <p>Bjarne Østerlund fra Givskud Lokalråd gav et inspirationsoplæg inden workshoppen.</p> <p>Efterfølgende var der workshop med 4 stande med temaerne: Den gode historie om livet mod vest, Et større og stærkere fællesskab mod vest, Samarbejde på kryds og tværs og Levende og attraktive lokalsamfund</p> <p>Der ønskes en drøftelse af mødet og afviklingen af workshoppen.</p> <p>Til drøftelse</p> | <p>Punktet blev drøftet, hvor følgende blev bragt op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der var ros for afviklingen</li> <li>• Godt det ikke bare var post-lts, men at der var tid til drøftelser</li> <li>• Der manglede en præsentation af politikere og embedsfolk</li> <li>• Emnet var fint, men det er ved at være udtømt efterhånden. Der savnes feedback fra workshoppen</li> <li>• Det blev lidt presset på tid</li> </ul>  |
| <p><b>9. Evaluering af fællesmødet den 22. april 2024 (20 min)</b></p> <p>Forårsmødet mellem udviklingsråd og byråd den 22. april var lagt i forlængelse med workshoppen der havde temaet: "Det gode liv mod vest".</p> <p>Der var oplæg ved</p>   | <p>Punktet blev drøftet, hvor følgende blev bragt op:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Der er en mangel på sparring og dialog til disse møder. Der er for meget oplæg og ikke nok dialog</li> <li>• Der er meget information fra kommunal side og der mangler at blive lyttet til borgerne</li> <li>• Der var skepsis omkring at ligge mødet i forlængelse af andre arrangementer</li> <li>• "Rigets tilstand" kan sendes ud på forhånd, så tiden kan bruges på spørgsmål</li> <li>• Det blev efterspurgt at materialet fra forvaltningen til FUR bliver gjort let tilgængeligt, så det bliver nemmere at</li> </ul> |

|  |  |
|--|--|
| <p>borgmester Mads Sørensen og økonomikonsulent Kristian Nicolaisen.</p> <p>Efterfølgende var der drøftelser i mindre grupper om oplæggene.</p> <p>Deltagerantal:<br/> UR Blåbjerg: 5<br/> UR Blåvandshuk: 1<br/> UR Varde Opland: 5<br/> UR Varde By: 4<br/> UR Ølgod: 3<br/> UR Skovlund-Ansager: 2<br/> UR Helle Øst: 1<br/> UR Helle Vest 1<br/> UR HHST: 1</p> <p>Byrådspolitikere: 10</p> <p>Til drøftelse</p> | <p>videreformidle ud fra Udviklingsrådene</p>  |
| <p><b>10. Planlægning af efterårsmøde mellem byråd og udviklingsråd den 3. oktober (30 minutter)</b></p> <p>Det årlige efterårsmøde mellem byråd og udviklingsråd er planlagt til torsdag den 3. oktober.</p> <p>Tema og indhold for mødet skal fastlægges, og der skal nedsættes en arbejdsgruppe til at arbejde videre med planlægningen af mødet.</p> <p>Til drøftelse og beslutning</p>                          | <p>Bjarne Burgdorff, Anton Nielsen og Flemming Bynge fik mandat til at arbejde videre med planlægningen.</p> <p>Mathias Bjerring Knudsen indkalder til møderne.</p> <p>Der blev refereret til et møde i Næsbjerg som et eksempel på det ønskede format mellem Udviklingsrådene og Byrådet.</p> |
| <p><b>11. Hjemmesider</b></p> <p>Kristian Støjberg UR Skovlund-Ansager skriver:</p>  | <p>Bjarne Burgdorff lagde op til en snak om hvordan andre UR bruger deres hjemmeside.</p> <p>Flemming Bynge fortæller at de bruger Facebook til nye ting, mens hjemmesiden er til statisk info.</p>  |

|  |   |
|--|---|
| <p>” Vi har en gammel hjemmeside, der ikke er/kan opdateres. Kan der blive en fælles indgang til hjemmesiderne, så det problem ikke opstår?”</p> <p>Bjarne Burgdorff har oplæg med</p> <p>Til drøftelse</p>  | <p>Anton Nielsen om sidder med i RUBAN bestyrelsen oplyste at de er meget interesserede i at afholde kurser i systemet hvis der er interesse.</p> <p>Punktet blev drøftet.</p>  |
| <p><b>12. PR for udviklingsrådene</b></p> <p>Kristian Støjberg UR<br/>Skovlund-Ansager skriver:</p> <p>” I SAUR (UR Skovlund-Ansager) taler vi om at få noget sat i værk, for alt for mange ved ikke at UR eksisterer. Skal det sættes i værk, er det så lokalt eller kan det være et FUR projekt?”</p> <p>Til drøftelse</p> | <p>Bjarne Burgdorff lagde op til en drøftelse af hvordan Udviklingsrådene bedre kunne gøre opmærksom på sig selv.</p> <p>Punktet blev drøftet.</p>  |
| <p><b>13. Fundraising</b></p> <p>Det har tidligere været drøftet, at frivillige ildsjæle får mulighed for at komme på fundraising kursus i lokalområdet.</p> <p>Der ønskes en status om mulige interesserede deltagere.</p> <p>Til drøftelse</p>   | <p>Der var tilbagemelding om at:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>4 fra Outrup er interesseret</li> <li>1 Helle Vest er interesseret</li> <li>2 Varde By er interesseret</li> <li>2 HHST er interesseret</li> <li>2 Varde Opland er interesseret</li> <li>2 Helle Øst er interesseret</li> </ul> <p>Prisen skal dog afklares først. Derudover var der ønske om at en decideret invitation må gerne foreligge.</p> |
| <p><b>14. Korte orienteringspunkter (15 minutter)</b></p> <p>a) Status på indlevering af borgerinddragende materiale, herunder en orientering om den fremtidige proces for</p>   | <p>Anton Nielsen fortæller at modtagere af deres midler som krav skal deltage på deres generalforsamling og fortælle om deres projekter.</p>  |

|   |   |
|---|---|
| <p>rapportering af de borgerinddragende midler</p> <p>Til orientering</p>   |   |
| <p><b>15. Eventuelt (10 minutter)</b></p>   | <p>Mathias Bjerring Knudsen genopfriskede ift. mail sendt d. 23/04-2024 hvor samlingen af puljer hos Plan og Teknik blev præsenteret.</p> <p>Der var spørgsmål til om "Vi I naturen" råd er nedlagt, det undersøges.</p> <p>Der var spørgsmål til om arbejdet der forelagde med "Andelsbevægelse 2.0" stadig eksistere, det undersøges.</p> |
| <p><b>16. Næste møde: (5 minutter)</b></p> <p>Dato for det kommende møde er onsdag den 4. september.</p> <p>Sted:</p> <p>Til beslutning</p> | <p>Agnethe Nielsen bød ind med at Outrup gerne ville være vært</p>  |