Dagsorden til møde i Det Fælles Udviklingsråd (FUR)

Torsdag den 15. maj 2025 kl. 17.00 – 21.00 ved Hotel Hjedding, Storegade 19, 6870 Ølgod

Der er **IKKE** fremvisning af fra 16.00 -16.45 som normalt.

Mødedeltagere:

- Regina Nielsen, Blaabjerg
- Niels Vaseli, Blåvandshuk
- Morten Bjernemose, HHST
- Bjarne Burgdorff, Skovlund-Ansager
- Flemming Bynge, Varde By
- Walther B. Sørensen, Varde Opland
- Leif Poulsen, Ølgod
- Bjarne Tarp, Helle Vest
- Morten Lønne, Helle Øst
- Udviklingskonsulent Mathias Knudsen

Konstitueret kommunaldirektør Karoline Klaksvig deltager mellem 17.05 - 18.00 under punkt 3 og 4, Louise Langschwager og Tina Farup fra Varde Kommune deltager under punkt 5 og 6, Henning Jensen fra Bevaringsforeningen for Varde Kommune deltager under punkt 7 og Lars Petersen deltager fra Unlimit Retail under punkt 8.

Dagsorden	Referat
1. **Godkendelse af dagsorden** Til beslutning	Der blev tilføjet et punkt, punkt 13 ”Evaluering af Forårsmødet”. Ellers godkendt
2. **Godkendelse af referat fra seneste møde den 20.02.2025 i Hodde** Referatet ligger sammen med referater fra tidligere møder på FUR’s hjemmeside: https://fur.udviklingsraad.dk/menu/moeder Til beslutning	Godkendt
3. **Aktuelle emner ved konstitueret kommunaldirektør Karoline Klaksvig** Konstitueret kommunaldirektør Karoline Klaksvig orienterer om aktuelle emner fra Byrådet og forvaltningen. Til orientering og drøftelse	Karoline Klaksvig startede med at introducere sig selv og fulgte op med at skitsere situationen i direktionen ved Varde Kommune. Herefter fortalte hun, at forberedelserne til budgetseminaret i efteråret er i gang. Hun understregede, at Byrådet har besluttet, at anlægsønsker skal være bydende nødvendige. Hun fastslog desuden, at driftsønsker **ikke** skal sendes til budgettet, men i stedet afklares direkte med forvaltningen (brug gerne Mathias Bjerring Knudsen som indgang). Det blev aftalt, at Mathias Bjerring Knudsen sørger for opfølgning på Udviklingsrådenes budgetønsker efter budgetseminaret. Ligeledes sendes listen over cykelstiønsker og trafiksikkerhedsønsker til FUR omkring december

4. **Spørgsmål til konstitueret kommunaldirektør Karoline Klaksvig fra udviklingsrådene** Til orientering	Spørgsmål fra Varde By: 1. Varde by - Byfornyelse del 2 - Nørregade og Grydergade - Foreligger der en tidsplan for iværksættelse og kan den i bekræftende fald deles? Svar: Byfornyelsen afventer Din Forsyning, da der skal separatkloakeres i Nørregade og Grydergade. Tidsplanen er for nuværende 2026- 2027. 2. Varde by - Projekt vedr. ændret / opgraderet belægning af fortov på østlig side af Torvegade fra Brogade til åen. Vil dette udføres i forlængelse af ovennævnte eller særskilt? Hvornår? Svar: Det er planen at projektet ved åén udføres samtidig som ovenstående projekt, da dette vil mindske udgiften til rådgiver og skabe en sammenhæng til de øvrige projekter i midtbyen 3. Samarbejde med Destination Vesterhavet - Ved sidste FUR møde deltog Dir. Majken Graver, men hun var ikke blevet opdateret af sin organisation inden hun tog hjemmefra. Derfor blev det ikke den åbning for dialog vi havde håbet på. Flertallet har stadig ikke nogen føling med, hvad Destinationen laver og hvordan vi kan byde ind i relation til indlandsturisme (Tema for sidste efterårsmøde med byråd og adm.). Vi fik at vide, hvordan vi kan byde ind, hvis vi har konkrete events, men ved ikke hvordan vi skal spille os gode generelt med hvad der findes af attraktioner, aktiviteter og oplevelser i vores respektive områder. Kan det blive muligt, at der etableres en dialog evt. med et par udvalgte FUR medlemmer, Tina Farup og repr. fra Destinationen for at

	skabe forståelse, orientering og en plan/et setup for fremadrettet dialog? Svar: Det blev aftalt, at Mathias Bjerring Knudsen og Karoline Klaksvig vender tilbage til forvaltningen for at undersøge mulighederne.
5. **Autocamperpladser** På punket deltager Louise Langschwager og Tina Farup fra Varde Kommune Til drøftelse	Louise Langschwager og Tina Farup orienterede om hvor arbejdet med autocamperpladser er lige nu. Den store udfordring på området, er at lovgivningen ikke er fulgt med efterspørgslen og dermed ikke er tidssvarende. De orienterede om de muligheder der var for at lave autocamperpladser som lovgivningen er lige nu
6. **Holme Å/Karlsgårde** På punket deltager Louise Langschwager og Tina Farup fra Varde Kommune Til drøftelse	Louise Langschwager og Tina Farup præsenterede projektet "Friluftsliv på Karlsgårde egnen" og viste bl.a. projektets hjemmeside frem: Karlsgårde – Nyt friluftsliv fra Holme Å til Karlsgårde.
7. **Bevaringsforeningen for Varde Kommune** På punktet deltager Henning Jensen fra Bevaringsforeningen for Varde Kommune Til orientering	Bevaringsforeningen deltog med 5 medlemmer og præsenterede deres arbejde. De præsenterede både Bevaringsforeningen og Bevaringsfonden og kom bl.a. ind på forskellen mellem bevaringsværdige bygninger og fredet bygninger. Ligeledes orienterede de om kommende begivenheder som jubilæum og uddeling af årets bevaringspris.

	Bevaringsfonden giver mulighed for, at man som borger kan søge om lån til renovering af facader på bevaringsværdige huse. Bevaringsforeningen er åbent overfor samarbejde med FUR, de enkelte Udviklingsråd og lokale foreninger. Læs evt. mere på deres hjemmeside: Bevaringsforeningen for Varde Kommune
8. Unlimit Retail På mødet deltager repræsentanter fra Unlimit Retail. Unlimit Retail arbejder bl.a. med muligheden for ubemandede dagligvarebutikker i mindre byer. Til orientering	Lars Petersen deltog fra Unlimit Retail og fortalte om deres koncept og arbejde med ubemandet dagligvarebutikker. Undervejs præsenterede han de udfordringer det har for en by når købmanden lukker. Ligeledes italesat han de rammer der skal være på plads for at det er muligt, at få en butik til byen og hvad den skal omsætte for, før det kan løbe rundt.
9. Drøftelse af "Bordet rundt" Hvert udviklingsråd indsender på forhånd materiale/emner til punktet, se nedenstående. Punktet bruges til at spørge ind til og drøfte relevante emner fra de enkelte udviklingsråd. Til orientering og drøftelse	**UR Blaabjerg** **UR Blåvandshuk** **UR Helle Vest** Generelt: Vi har afholdt generalforsamling i URHV alle pladser er besat og vi har måtte udvide med én plads for at at flere bliver involveret i arbejdet i UR, referat kan læses på vores hjemmeside. Roust & Rousthøje: Gl. foderstof midt i byen er ved at blive omdannet, Beboelsen er restaureret og udlejet, den gamle lagerbygning er nedrevet og

	det etableres en gårdhave på området. Sækkelageret omdannes til en ”box-it” lager der udlejes. <u>Næsbjerg:</u> Der arbejdes for øjeblikket med ny udviklingsplan for Næsbjerg, der vil komme diverse borgermøder med inddragelse i processen, man forventer et færdigt resultat i primo Q2 2025. Ungdomsklubben er etableret og der er god opbakning, der er åben hver onsdag for unge der går i 7. klasse til og med 17 år, for nuværende er der 26 tilmeldte unge mennesker. <u>Nordenskov:</u> Der arbejdes kontinuerligt med at omdanne kroen til et medborgerhus, der er en selvstændig gruppe under borgerforeninger der arbejder med dette projekt. Gruppen bag medborgerhuset afholder mange arrangementer og der er god tilslutning. LAR-projektet i hovedgaderne er opstartet ultimo Q1 2025 og forventes færdig efter ca. 12 måneder. Efterfølgende skal der etableres fjernvarme i samme gader. Nordenskov lyst anlæg behøver en generel opdatering dette gøres med frivillige borgere og med støtte fra URHV **<u>UR Helle Øst</u>** **<u>UR HHST</u>** **<u>UR Skovlund-Ansager</u>** **<u>UR Varde By</u>** Havnen (Vest ved "liggestolene" er under færdiggørelse af længe tiltrængt sikring og opgradering) Varde by og park har funktionsproblemer med flere større springvand bl.a. på Skansen, ved Hotel Arnbjerg, i Mindelunden m.fl.) pga utætheder, tæring etc. og der er ikke umiddelbart

	penge til at reparere - UR vil umiddelbart gerne beholde vandet, men økonomiudfordringen er svær og umiddelbart står de ufunktionelle hen til ærgelse for borgere og turister. Handelsskolegrunden (E. Bang Lauridsen) ligger fortsat ubebygget hen - Afklaring udestår. P.t. ingen indikationer om aktivitet. Varde Handel har stærke aktiviteter og præsenterer kalender til orientering om de mange initiativer og i kombinatioin med "Musik i varde" fast lørdagsmusik på Torvet er der masser af liv i byen. Byens restauranter er gået sammen om at lave oversigt over spisesteder for at lætte tilgang fra besøgende / turister. Varde Teater og Musikhus er gået i byggefasen - Entreprenør til byggeri er valgt og grunden ryddes og klargøres. **UR Varde Opland** Billum Fjernvarme er lagt i vejen, og næsten alle er sluttet til, og man er fuld gang med at fjerne gasrør og tage indførings kasser ned Vores cykel og gangsti gennem Billum skrider frem, som bliver fantastik at det bliver i samme plan, dog adskilt på den måde at cykelsti er med asfalt og gangstien er fliser. Der har været lidt nedgang i aktivitet i Billum Hallen, så derfor har man besluttet at man laver 2 dobbelt Padel tennisbaner, dvs. en i hver sin ende så der både kan laves gymnastik og spilles Badminton i midten Alt sammen i tæt samarbejde med Sportium i Varde Vi afholder hvert år i Billum den store rengørings dag, dvs samler affald i grøfter og kanter, renoverer legepladsen planter træer

	og buske samt klipper grene og buske til som ikke skal være der, der er investeret i plæneklipper som der er nogle frivillige Billum borger på skift klipper rundt omkring legepladsen hvor kommunen ikke kan komme til med deres store maskiner En fantastisk dag ca. 30 personer store som små og klokken 12 var der frokost i det fri, som Sogneforeningen stod for Der er mange frivillige der gennem hele året gør rent, river og hakker eller slår græs, det giver også en masse socialt samvær, når man hjælper hinanden <u>Janderup</u> Lejeboliger Lejeboligprojektet kører som planlagt. Det bygges 8 boliger på 4 tilbageværende grunde på Bymarken. Grundene er købt, byggeansøgning er indsendt og det forventes at "spaden kan sættes i jorden" inden længe. Der er truffet aftale med Oksbøl Varmeværk om tilkobling til fjernvarme. Generalforsamling i Lokalforeningen Der blev afholdt generalforsamling i Lokalforeningen den 18.3.2025 med i alt ca. 35 deltagere. Konstituering og valg til URVO blev foretaget på et bestyrelsesmøde den 7. april. Bo Tobiasen og Ellen Margrethe Hansen blev genvalgt som repræsentanter for URVO. Den nye formand for Lokalforeningen, Steffan Mechlenburg, blev valgt som suppleant. Fastelavn Fastelavn blev afholdt i Aktivitetshuset – ca. 100 børn + forældre deltog MGP

	Idrætsforeningen afholdt den 22.2.2025 Børne MGP i Aktivitetshuset i Janderup. En kæmpesucces med knap 300 deltager. Kræmmermarked. Der blev afholdt kræmmermarked i Aktivitetshuset med plads til 40 boder/stande. Markedet var pænt besøgt. Øvrigt: Lokalforeningen har søgt Norlys's Vækstpulje om 100.000 kr. til julebelysningen på Nybrovej. Vi modtog 45.000 kr. Der er indsendt ansøgning til Varde Kommunes "Pulje for områdeplaner" om midler til ændring af cykel- og gangsti langs Vesterled samt til hastighedsnedsættende foranstaltninger. <u>Alslev</u> Der har været afholdt generalforsamling, og bestyrelsen fortsætter uændret. Gymnastikopvisningen gik rigtig godt, med mange glade børn og stolte forældre. Skraldeindsamlingen manglede deltagere, mange ruter blev ikke indsamlet. Workshoppen d. 18/3 - Varde 2030, gik rigtig godt og der arbejdes videre med ideerne. <u>MOT</u> Fastelavn Fastelavn var velbesøgt igen i år med ca. 80 deltagere. Forårsmødet Vi har besluttet ikke at afholde et arrangement til Togfestivallen, da vi ikke har nogen station.

	Sportsfest MOT G og U er ved at arrangere sportsfest, vi er to fra borgerforeningen som deltager i udvalget. Udviklingsrådet sponsorerer i år en trådløs mikrofon og en lokal musiker til spisning. Sankt Hans Vi er ved at planlægge Sankt Hans, vores lokale præst Jacob Bjorholm holder igen i år båltalen. Vi laver som noget nyt fakkeltog hen til bålet og belært af sidste år skal der være en lokal som har ansvaret for bålet. Herudover ser vi på om vores lokale food truck, Ravens Rolling Kitchen, vil lave mad til os. Kontingentopkrævning Vi har oplevet et markant fald i antallet af betalende medlemmer. Med inspiration fra andre vælger vi i år at gå rundt til alle med opkrævningen. **UR Ølgod**
10. Korte orienteringspunkter - Ny direktion i Varde Kommune - NaboGO - By portaler/Infotavler - Skema til borgerrettede aktiviteter Til orientering	- Mathias Bjerring Knudsen orienterede om den nuværende situation med direktionen i Varde Kommune. Pr. 1. juni er hele direktionen konstitueret. Karoline Klaksvig som kommunal direktør, Hans Peter Due som direktør for Plan og Teknin, Kirsten Olstrøm som direktør for Social og Sundhed og Kim Bondesen som direktør for Børn, Læring og Job. - FUR blev præsenteret for NaboGO og det samarbejde som Varde Kommune har indgået med NaboGO. nabogo | Se hvordan nabogo skaber lokale samkørsler - FUR blev orienteret om, at de snart vil modtage materiale om de kommende byportaler/infotavler der skal sættes op rundt om i kommunen

	- Der blev mindet om, at hvis Udviklingsrådene deler penge ud til lokale initiativer skal modtagerne ansøge via et ansøgningsskema som er sendt ud tidligere
11. Eventuelt - Fundraisings kursus - Bordet rundt formatet Til drøftelse	- Der var enighed om at arbejde videre med et fundraisings kursus. Et samarbejde med Frivillighuset Varde var en god ide. Der arbejdes ønskes et aftenarrangement en hverdag i år - Til næste FUR møde prøves et nyt format af. Formatet hedder udvikling i lokalområdet, det skyldes et ønske om mere udviklingsrelateret nyheder fra de enkelte Udviklingsråd. Hvis ikke der er noget relevant at dele, så skal man ikke sende noget
12. Næste møde Dato for det kommende møde er onsdag den 3. september. Sted: Til beslutning	Varde By er vært for næste møde
13. Evaluering af Forårsmødet	- Generelt positivt - Godt format - Træls med skærmen, det var ikke til at se noget på dem

Der ønskes en evaluering af Forårsmødet ved Næsbjerghus Til drøftelse	- I den orientering som borgmesteren gav, havde det været rart med nogle konkrete eksempler på hvad der arbejdes med ift. fx bosætning