

Dagsorden til møde i Det Fælles Udviklingsråd (FUR)

Tirsdag den 26. november 2024 kl. 17.00 – 21.00 ved Billum Kro, Vesterhavsvej 25, 6852 Billum

Der er fremvisning af Billum Forsamlingshus fra 16.00 -16.45. Giv besked til Mathias B. Knudsen, hvis I **ikke** deltager i denne del. Mødested er Billum Forsamlingshus. Selve FUR mødet afvikles på Billum Kro.

Mødedeltagere:

- Agnethe Nielsen, Blaabjerg
- Niels Vaseli, Blåvandshuk
- Morten Bjernemose, HHST
- Bjarne Burgdorff, Skovlund-Ansager
- Flemming Bynge, Varde By
- Walther B. Sørensen, Varde Opland
- Leif Poulsen, Ølgod
- Bjarne Tarp, Helle Vest
- Morten Lønne, Helle Øst
- Udviklingskonsulent Mathias Knudsen

Kommunaldirektør Henning Haahr Pedersen deltager mellem 17.05 - 18.00 i punkterne 3 - 5.

Dagsorden	Referat
<p>1. Godkendelse af dagsorden</p> <p>Til beslutning</p>	<p>Godkendt</p>
<p>2. Godkendelse af referat fra seneste møde den 03.10.2024 i Outrup</p> <p>Referatet ligger sammen med referater fra tidligere møder på FUR's hjemmeside: https://fur.udviklingsraad.dk/menu/moeder Til beslutning</p>	<p>Godkendt</p>
<p>3. Aktuelle emner ved kommunaldirektør Henning Haahr Pedersen</p> <p>Kommunaldirektør Henning Haahr Pedersen orienterer om aktuelle emner fra Byrådet og forvaltningen. Til orientering og drøftelse</p>	<p>Kommunaldirektøren orienterede om at særligt VE-anlæg, datacentre og andre store industrier som ved Krageris projektet fylder meget i Byrådet og forvaltningen i øjeblikket. Det er vigtigt at have forståelse for, at det er et svært emne, bl.a. fordi fordelene er spredt ud på mange borgere også udenfor Varde Kommune, mens ulemperne rammer lokalt.</p> <p>Så fylder vand og vandhåndtering meget, der er store udfordringer langs kysten og i sommerhusområderne, som er en stor del af vores turisme.</p> <p>Netop turisme, både kystturisme og indlandsturisme, var det sidste der blev fremhævet. Foruden København er Varde Kommune den kommune i Danmark med mest turisme. Dog er vi udfordret på planloven der sætter nogle begrænsninger for hvad vi kan gøre bl.a. langs kysten. Her har der været positive møder med Morten Dahlin minister for byer og landdistrikter. Der er givet positive tilkendegivelser ift. at give plads til at turisme erhvervet skal kunne udvikle sig til gavn for bl.a. kystområderne, men også mulighederne for at udvikle indlandsturismen, bl.a. ved at omdanne nedlagte landbrugsejendomme til erhverv og turisme</p>
<p>4. Spørgsmål til kommunaldirektør Henning Haahr Pedersen fra udviklingsrådene</p> <p>Til orientering</p>	<p>Spørgsmål fra Varde Opland Udviklingsråd:</p> <ol style="list-style-type: none"> Vedr. byggegrunde "Kalvebanken" i Billum, er der, der muligheder for at få fjernvarme i de nye huse, og hvis ja er det så samme pris som øvrige borger i Billum <p>Svar: Kalvebanken blev af Oksbøl Varmeværk i samarbejde med deres rådgivere, COWI, udtaget af området der</p>

skulle forsynes med fjernvarme ved projektforslag godkendt d. 19. oktober 2023. Baggrunden for dette, var at rådgiver og varmeværket fandt at der ikke var tilstrækkelig opbakning til fjernvarmen i yderområderne, hvorfor det ikke var økonomisk forsvarligt at etablere et fjernvarmenet i de berørte områder, herunder Kalvebanken.

2. Hvordan er sagsgangen vedr. etablering af nyt erhverv i Varde kommune, og hvor lang er sagsgangen af hensyn til fleksibilitet, og hvad gør man for at fastholde dem, hvis sagsgangen bliver for lang

Svar:

Sagsbehandlingstiden for byggetilladelser til erhverv er pt. ca. 1 md. i gennemsnit.

Kræver det ansøgte miljøgodkendelse vil sagsbehandlingstiden være ca. 3 mdr. i gennemsnit.

I begge tilfælde kræves det at erhvervet placeres et sted, hvor det planmæssigt er tilladt (fx vil det ikke være tilladt at etablere sprøjtetakering i et boligområde).

Hvis vi oplever at en virksomhed finder de planmæssige bindinger eller sagsbehandlingen begrænsende ift. deres tidsmæssige forventninger, så indleder vi altid en intensiv dialog med virksomheden for at afdække handlemuligheder.

3. Tidshorisont for revision af kommuneplan og kommende områdeplan. Hvornår kan vi forvente at vi er inddraget i dette meget vigtige tema

Svar:

Vi er i tvivl om hvilken områdeplan, der nævnes. Vi har ikke en på vej i Billum. Men måske de mener en i Oksbøl, der er tidsplanen at vi går i gang i primo 2025 og skulle så gerne være afsluttet medio 2025.

Revision af den ordinære kommuneplan skal behandles og forventes vedtaget på byrådsmødet i oktober 2025.

Revision af kommuneplanen vedr. arealregnskabet forventes behandlet og vedtaget af byrådet december 2025.

Udviklingsrådene bliver som altid hørt i forhold til kommuneplanen og ved relevante temaer vil vi indkalde til møde.

Spørgsmål fra Ølgod Udviklingsråd:

1. Under mødet på Campus i Varde d. 14 november erfarede ØU at kortmateriale, der viser hvilke områder Varde kommune har udlagt til VE anlæg er fjernet fra Kommunens hjemmeside. Hvorfor?
Kortene kan stadig findes på Plandatas hjemmeside

	<p>Svar:</p> <p>Vi har fortsat i Varde kommune udlagt områder til solceller, vindmøller og biogasanlæg det fremgår af vores GIS kort, hvis man åbner tema 14 under kommuneplanen og vinger de forskellige energytyper af. Jeg (Trine Lyhne) har tjekket pr. 24.11, det virker men Microsoft Edge browseren har lettere ved at vise laget end google Chrome.</p> <p>Undervejs i drøftelserne blev det bragt frem at 3 uger til at komme med ideer og forslag til Kommuneplanen, for nogle er en kort frist.</p>
<p>5. Proces for midlerne til arbejdet med Udviklingsrådene</p> <p>I det seneste budget for Varde Kommune, blev der bevilliget 250.000 kr. med følgende tekst:</p> <p><i>”Budgetprocessen omkring indsendelse af ønsker fra udviklingsrådene har ikke forløbet tilfredsstillende i en årrække. Samtidig er det tydeligt, at man ikke har fundet den rette håndtering generelt af udviklingsønsker fra udviklingsrådene.</i></p> <p><i>Byrådet lægger meget vægt på det gode samarbejde med udviklingsrådene og værdsætter det store frivillige arbejde, der lægges i Udviklingsrådene.</i></p> <p><i>Byrådet vil afsøge om mulighederne for at skabe større fremdrift for udviklingsrådene. Dialogen med udviklingsrådene indledes på det kommende efterårsmøde med forventning om et oplæg til forårsmødet 2025. Der afsættes foreløbigt 250.000 kr. til formålet.”</i></p>	<p>Input fra Helle Vest (sendt på forhånd)</p> <p><i>Byrådet har afsat 250.000kr i 2025 for at afdække og forbedre samarbejdet med de 9 udviklingsråd og FUR i kommunen. Forslag til denne forbedring er etablering af en liste på kommunens hjemmeside hvor borgere kan følge opgaver og tidsplaner, listen skal indeholde kort beskrivelse af opgaven med statur og tidsplan for næste action, dermed bliver processer synlige for borgere og vi kan følge udviklingen.</i></p> <p>Der var en bred drøftelse om forslag til udmøntningen af de 250.000 kr. her blev nævnt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Helle Vest ide (se ovenfor) - Udviklingsrådsmodellen, efter den er blevet gennemarbejdet, kunne laves i en PIXI udgave - Branding/PR af Udviklingsrådene samt FUR - En PIXI bog om Udviklingsrådene – der er noget inspiration at hente i en tidligere udgave <p>Ellers var der en mere generel drøftelse af hvordan Udviklingsrådene og FUR kunne stå endnu stærkere i fremtiden. Der blev bl.a. nævnt at en nemmere onboarding af nye medlemmer kunne være gavnligt, her blev Udviklingsrådsmodellen bragt frem som mulig løsning.</p> <p>Der blev nedsat en arbejdsgruppe der skal arbejde med 2 emner, 1) processen for indsendelse af budgetønsker fra Udviklingsrådene og 2) opdatering af Udviklingsrådsmodellen. Arbejdsgruppen består af:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bjarne Burgdorff fra Skovlund-Ansager Udviklingsråd - Flemming Bynge fra Varde By Udviklingsråd - Niels Vaseli fra Blåvandshuk Udviklingsråd - Morten Lønne fra Helle Øst Udviklingsråd <p>Udviklingskonsulent Mathias B. Knudsen deltager i arbejdsgruppen og bidrager med administrativ støtte</p>

<p>Til drøftelse</p>	
<p>6. Evaluering af efterårsmøde mellem byråd og udviklingsrådene den 3. oktober</p> <p>Torsdag den 3. oktober afviklede Udviklingsrådene det årlige efterårsmøde mellem Udviklingsrådene og byrådet. Der ønskes en evaluering af mødet</p> <p>Til drøftelse</p>	<p>Formen og afvikling var der bred enighed om var god.</p> <p>Der var skuffelse over deltagelsen fra politikerne, de politikere der var mødt op, fik stor ros.</p> <p>Deltagerne fra forvaltningen fik ligeledes stor ros for deres deltagelse og bidrag i dialogen.</p> <p>Det "produkt" der kommer ud af mødet skal gentænkes, denne gang var produktet det samlede referat fra alle Udviklingsrådene. Det skal gøres mere håndgribeligt og anvendeligt for forvaltningen til næste gang.</p> <p>Der var udfordringer med de fysiske rammer, når der var dialog ude ved bordene grundet støj niveauet, så det må gerne overvejes næste gang.</p>
<p>7. Drøftelse af "Bordet rundt"</p> <p>Hvert udviklingsråd indsender på forhånd materiale/emner til punktet, se nedenstående. Punktet bruges til at spørge ind til og drøfte relevante emner fra de enkelte udviklingsråd.</p> <p>Til orientering og drøftelse</p>	<p><u>UR Helle Vest</u></p> <p>Roust & Rousthøje</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gl. foderstof midt i byen er ved at blive omdannet, Beboelsen er restaureret og udlejet, den gamle lagerbygning er nedrevet og det etableres en gårdhave på området. Sækkelageret omdannes til en "Box-it" lager der udlejes. • Kan vi påvirke landspolitikere så "kold fjernvarme" (termonet) bliver en del af fjernvarmepuljen og der dermed kan ydes kommunegaranti til disse anlæg de mindste byer mangler fælles alternativ varme form. <p>Næsbjerg</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der arbejdes for øjeblikket med ny udviklingsplan for Næsbjerg, der vil komme diverse borgermøder med inddragelse i processen, man forventer et færdigt resultat i primo Q2 2025.

- Ungdomsklubben er etableret og der er god opbakning, der er åben hver onsdag for unge der går i 7. klasse til og med 17 år, for nuværende er der 24 tilmeldte unge mennesker, men er op til 35 unger pr. gang der er åben

Nordenskov

- Der arbejdes kontinuerligt med at omdanne kroen til et medborgerhus, der er en selvstændig gruppe under borgerforeninger der arbejder med dette projekt. Gruppen bag medborgerhuset afholder mange arrangementer og der er god tilslutning.
- LAR-projektet i hovedgaderne opstarter ultimo Q1 2025 og forventes færdig efter ca. 12 måneder

UR Varde Opland

Billum

Fjernvarme til Janderup og Billum

- Der har d. 17.09.24 været afholdt informationsmøde for de kommende fjernvarmeforbrugere i Janderup og Billum. Bestyrelsen for Oksbøl Varmeværk orienterede om status i deres to uheldige sager, ligesom de fremlagde nye beregninger for projektet i Janderup og Billum. De nye beregninger viser heldigvis, at der trods pæne overskridelser af budgettet, forventes at være plads i økonomien, så projektet kan gennemføres indenfor de økonomiske rammer, der er lovet de kommende forbrugere. Det er en stor lettelse. Efterfølgende har forbrugerne i Oksbøl heldigvis valgt at støtte varmeværket, så det undgår at gå konkurs.

Udstykning på Kalvebanken:

- Varde kommune har taget ansvaret for, at den nye udstykning på Kalvebanken ikke er kommet med i fjernvarmeprojektet. Dette er vi meget uforstående over, idet vi ikke er blevet orienteret, ligesom kommunen løbende har reklameret med mulighed for fjernvarme i deres salgsannoncer. Vi vil følge op overfor kommunen i denne sag. Beslutningen giver ingen mening.

Trafikforhold gennem Billum:

- I forbindelse med opgravning til fjernvarme, har kommunen betalt for en forbedring af fortovej og cykelsti gennem Billum. Der bliver lavet en meget tilfredsstillende løsning, der på en god måde sikrer gående og cyklister. Det er vi meget taknemmelige for. Den ene side af vejen er nu lavet, men den anden side mangler fortsat.

Arealanvendelse til boliger og erhverv:

- Kommunen arbejder med planer om i 2026 at nedlægge et planlagt boligområde for enden af Øvejene samt et erhvervsområde. Vi tager kampen op og vil i løbet af 2025 forsøge at skabe interesse for boligområdet m.v., så det ikke nedlægges. Vi kan godt acceptere, at erhvervsområdet bliver nedlagt, mod at vi til gengæld får lov til at udvikle Billum Businesspark. Arbejdet på udvikling af både bolig- og erhvervsområder igangsættes hurtigst muligt. Der igangsættes også arbejde med områdeplan.
- Walther – Solgt areal ved rundkørslen planstrategi

Janderup

Lejeboliger

- "Lejeboliggruppen" arbejder fortsat med muligheden for lejeboliger på Bymarken II. Bymarken II er et lokalplanlagt til tæt-lav bebyggelse, som indgår i Varde Kommunes udkast til udtagelse af arealer for bolig og erhverv. Lokalforeningen gjort indsigelse til udtagelsen – det samme har "Lejeboliggruppen".
- "Lejeboliggruppen" har været i dialog med borgmester og kommunaldirektør og den 13. november er der offentligt møde i Aktivitetshuset mht. at afdække muligheder for lokal opbakning og investering i projektet.

Udviklingsplan for Janderup

- Udviklingsplanen for Janderup er godkendt af Byrådet og den lanceres for borgerne i Aktivitetshuset den 8. november 2024 sammen med fredagsbar og fællesspisning.

Fjernvarme

- Så er fjernvarmerørene så småt ved at gøre sit indtog i Janderup. Der arbejdes på en renovering/udvidelse af den delte cykel- og gangsti langs Vesterled samtidig med etablering af fjernvarmen. Lokalforeningen søger Varde Kommune om gennemførelse af en områdeplan for Vesterled omhandlende trafiksikkerhed og forskønnelse.

Nyt liv i Hansens Bageri

- Hansens Bageri er lejet ud til forretningsfolk fra Hjerting, som vil åbne stedet med salg af sandwich. På sigt er der planer om salg af varm mad og catering til fester. Stedet kommer til at hedde "Madhjørnet" og de forventer at åbne omkring 1. december 2024.

Alslev

- Alslev har haft møde kommunen og Varde bolig administration angående Thuelunds fremtid der arbejdes på sagen.
- Giver bus til Ribe domkirke for skoleelever og ældre (sang)

Mejls – Orten – Tinghøj

Cykelsti fra Ringkøbingvej til MOT Friskole - der er afholdt borgermøde om projektet, med meget positiv stemning. Dog er alle enige om at projektet ikke tilgodeser flest mulige borgere og ej heller synes at være den bedste løsning. Hvilket jeg har viderebragt til teamet i Varde Kommune, men vi glæder os virkelig til endelig at få en cykelsti - og det vil være en væsentlig opgradering af vejen til friskolen. VK oplyser, at de begynder projektering inden så længe.

Film om området - den er nu færdig og tilgængelig på Facebook. Vi håber den giver potentielle købere indsigt i hvad vores område kan byde på, så vi kan få solgt nogle huse og grunde.

Legepladserne - er næsten færdige, vi har fået tilskud på yderligere 204 t.kr. fra Nykredit fonden til svævebane og beplantning i Tinghøj og 10 t.kr. fra en privat til beplantning mv. i Orten. Det er så fedt at se hvad man kan opnå i fællesskab - 1,9 mio. kr.!

UR Blåvandshuk

Vejers:

- Der er traditionen tro afholdt den årlige Ravfestival, som var godt besøgt, med mange turister og fastboende fra hele området.
- I januar 2025 er det planlagt, at nedrivningen af det gamle strandhotel skal starte. Hotellet har været lukket i en del år efterhånden, så man er glade for at der endelig sker noget.

Vrøgum:

- Kulturhuset er efter reoveringen taget i brug til bl.a. nogle af de traditionelle arrangementer. I oktober blev der afholdt Halloween aften, et arrangement der har været afholdt i Ballonparken i 3- 4 år.
Det blev startet af et par af de lokale ildsjæle. Fra en spæd begyndelse med deltagelse af et begrænset antal af lokale deltagere, har det udviklet sig til et arrangement, der trækker folk til fra hele omegnen. Sidste år med godt 100 deltagere, og i år med omkring 300. Der er to "Halloweenruter" i Vrøgum plantage, en ikke så uhyggelig for børn, og en gyser rute for voksne.

- Den 8. november 2024 blev der afholdt det traditionelle banko med knapt 100 deltagere i den nye festsal. Der var mange dejlige præmier sponsoreret af det lokale erhvervsliv.

UR Blaabjerg

Lunde:

- Mejeritorvet indviet d. 10-8-2024 med stor interesse og deltagelse af sognets beboere, resultatet er også mere end godkendt og tager sig godt ud.
- En gruppe af frivillige har meldt sig på banen til at holde området, hvor 8-10 m/k mødes nogle gange i løbet af året, hvor der serveres lidt godt til ganen fra forskellige sider i byen.

Lydum:

- Lydum har fået tilplantet den tomme grund på Åvej 15 ved siden af Møllen, der mangler endnu at lægges fliser og flis. Møllen har etableret 3 shelter på området ud mod Åvej.
- Julehygge og juletræstænding d. 1-12.2024

Stausø:

- Stausø har nogle ildsjæle der flittigt pynter byen til højtiderne. Det er beboere og andre glade for. Traditionen tro afholdes der julemarked den sidste lørdag i november på Blaabjerg Friskole. Der er allerede snemænd der reklamerer herfor.
- I efteråret har vi været på et par svampejagter 2 søndage. Det er ved at blive en årlig tradition i august/september måned.
- I oktober havde vi igen en billedeaften, med billeder fra lokalarkivet og et par ældre herrer der kan få snakken i gang blandt deltagerne. Der kom mange gode gamle historier frem om de gamle huse i vores sogn.

Nymindegab:

- Der har været afholdt et møde for dem der har cvr nr. i Nymindegab. Mødet blev faciliteret af direktøren fra ORO Varde og ideen var/ er at komme med ideer til hvordan den 1. mill. Som Kommunen har afsat til forskønnelse af vej forholdene kan udmøntes. Initiativet til

mødet kom fra Campingpladsen. Borgerforening og Udviklingsråd har ikke været ind over planlægningen.

- Der har været oprydningsdag som afsluttes med pølser på Tæmrrer pladsen.
- D. 17-11 er der julelys tænding, gløgg og æbleskiver på Tømmer pladsen.-
- D. 8-12 er der juletræsfest i Nymindegab lejren.
- Det er nu endeligt at der ikke søges efter en ny købmand. Forretningen sælges til andet erhvervsformål.

Nr. Nebel:

- På lokalt initiativ (Kirsten og Vagn Søndergaard) er der oprettet en gruppe, der vil tage sig af vedligeholdelsen af de nye plantekummer på Bredgade. Gruppen har på et par uger passeret 20 i antal. Sportigan har doneret veste, Frahm bagere donerer rundstykker, Jan Nielsen donerer 10 ps. Kaffe. Naturaleza giver chokolade Jul, Påske og Pinse. Fantastisk godt initiativ.
- Byggeriet på den gamle Rådhusgrund går planmæssigt.
- Arbejder med næste fase i kloaksepareringen i Bredgade/Vesterhavsvej er påbegyndt. Den omfatter nyt asfaltlag på den del af projektet, hvor kloaksepareringen har fundet sted og kloakseparering far Sportigan til krydset ved Tarmvej.
- Ny restaurant åbnet i Den gamle Kjærs Hotel. Navnet er Bistro NN

Outrup:

- Der har været en kæmpe fest i Outrup Idræts og Kulturcenter 50 år, reception og en virkelig fantastisk fest med ca. 575 gæster.
- Generalforsamling i Sogneforening, der er en bestyrelse af unge dygtige folk.
- Mørke gåturen der er et samarbejde med Børnehavens Venner og Sogneforeningen, Spejder har skåret de flotte græskar der er sponseret af Brugsen. Græskarrene pynter ved Brugsen
- Julemanden vækkes d. 30-11 og efterfølgende hygge i Sparekassen.
- Frello gruppen har fået et billede mere på Frello pladsen.

- Nissebanden er i fuld gang med juletræer go belysning i hele byen

UR Ølgod

Politiker møde 18 september

- Ølgod Udviklingsråd inviterede samtlige politiske partier til det årlige politikermøde i Ølgod Kulturhus. (der var afbud fra Dansk Folkeparti og Kristendemokraterne)
- På mødet blev der en livlig debat om Datacenter og Drivhuse i Krageris og mange spørgsmål blev besvaret og andre spørgsmål var der ikke viden om på daværende tidspunkt.
- Andre emner som nye byggerier i Ølgod, trafikikkerhed, parkeringsforhold i Nymandsgade mm blev berørt.
- Der var ca. 100 fremmødte til mødet, hvilket var rekord antal deltagere.

Ølgod Kulturhus

- Ølgod Kulturhus bliver lukket pr. 1 december 2024 og skal være ryddet inden 31 december. Herefter kan ombygningen gå i gang.

Vinkelvej grund

- Det tidligere demenscenter på Vinkelvej er nu fjernet og byggemodning af grunden er i gang

Fjernvarmegrund,

- Den af Bevaringsforeningen fremsendte klage over lokalplanen for Fjernvarmegrunde er blevet afvist af Planklagenævnet.
- Første spadestik er taget d. 1 oktober til 12 rækkehuse, og jordarbejdet er nu godt i gang. Junge byg oplyser at det er første gang han har udlejet alle boliger før første spadestik. Alle boliger er lejeboliger.

Skovparken.

- Der er fortsat interesse for byggegrundene i Skovparken

Projekt ved søen.

- Projektet ligger i landzone og landzone tilladelse er givet af Varde Kommune

Sandkasse på torvet

- Sandkassen er nu fjernet for denne sæson.

Borgermøde om datacenter og drivhuse i Krageris.

- Varde Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af et Datacenter og Drivhuse nord for Ølgod, i Krageris. Der er lavet aftale om jordkøb hos 9 lodsejere, i alt 174 hektar. Sammen med datacenteret opføres solceller og 3 eller 4 vindmøller. Hvert drivhus bliver på ca. 10 hektar og der søges om 3 drivhuse med mulighed for at opføre yderligere 1 drivhus. Det er et Islandsk firma der ønsker at opføre datacenteret og et svensk firma ønsker at udnytte overskudsvarmen i drivhusene. Der var borgermøde om projektet d. 30 september. Investorerne forventer samlet byggeomkostninger på ca. 26 Milliarder kr.

Fælles Fur møde i Helle Hallen 3 oktober

- Det fælles Fur og politiker møde blev oplevet meget positivt, idet vi fik en direkte dialog med flere politikere og fik deres holdninger til indlandsturismen.
- Under mødet blev oplyst at Varde Kommune vil sælge Ølgod Campingplads.

ØU møde 7 oktober

- Ølgod Udviklingsråd har behandlet reaktionerne på Varde model for VE anlæg. ØU ønsker at være i fortsat dialog med forvaltningen om at sikre en ordentlig behandling af de mennesker der bliver naboer til VE anlæg og datacentre, og derigennem arbejde for at det kan være attraktivt at være nabo til VE anlæg og datacentre. ØU ønsker Grøn pulje kommer de nærmeste naboer til gode, i en afstand af max 4.5 km fra anlæggene.
- Som oplyst på FUR mødet har vi diskuteret igen i ØU, hvilken rolle vi ønsker i forbindelse med prioritering af Grøn pulje og vi har konkluderet at vi må indgå i dialogen om prioritering af Grøn pulje.
- Vi ønsker at medvirke til at det kan være attraktivt at bo i nærheden af VE anlæg og virkemidlet kan være Grøn pulje

Stationsbygningen i Ølgod

- ØU har besøgt stationsbygningen i Ølgod. Bygningen er arkitektonisk flot, men bygningen er ikke vedligeholdt i rigtig mange år og der er behov for en meget omfattende reovering, hvis bygningen

	<p>skal bevares. Ejer er Varde Kommune. Alternativt til bevarelse af bygningen er opførelse af en stationsbygning som opfylder nutidige behov for togrejsende.</p> <p>Byudviklingschef.</p> <ul style="list-style-type: none"> Leif Poulsen er ansat som afløser for byudviklingschefen.
<p>8. Evaluering af Udviklingsrådsmodellen 2.0</p> <p>Punktet blev udsat på seneste FUR møde.</p> <p>Udviklingskonsulent Mathias B. Knudsen orienterer om resultaterne fra evalueringen af Udviklingsrådsmodellen 2.0</p> <p>Til orientering og drøftelse</p>	<p>Det er okay med spørgeskema som evalueringsform, men materialet skal være bedre gennemarbejdet. Mange af spørgsmålene var for utydelige, dårligt formulerede, svære at svare på eller tvetydige. Særligt delen med at sammenholde model 1.0 og 2.0 er svær for mange nye at svare på</p>
<p>9. Evaluering af borgerkonferencen den 14. november</p> <p>Torsdag den 14. november afviklede Varde Kommune borgerkonferencen - Overlevelse eller udvikling i fremtidens lokalsamfund? Der ønskes en evaluering af konferencen</p> <p>Til drøftelse</p>	<p>Generelt var det en god oplevelse.</p> <p>Det blev nævnt, at der gerne måtte have været endnu mere "kød på" i form af kritiske spørgsmål til særligt politikerne og forvaltningen. Her blev bl.a. bragt delen op hvor spørgsmålene fra salen indgik i debatten, her måtte der gerne være udvalgt mere kritiske spørgsmål.</p> <p>Kristian Borchs oplæg modtog stor ros.</p> <p>Online delen fungerede godt.</p> <p>Der blev forslået, at dem der var på scenen alle havde en stand, så man kunne møde dem efterfølgende og stille spørgsmål.</p> <p>Delen hvor forvaltningen havde scene, blev for nogle lidt langtrukket.</p>

<p>10. Evaluering af fundraisings kursus</p> <p>Udviklingsrådene og Varde Kommune afviklede lørdag den 14. september kursus i fundraising. Det blev afviklet af Rasmus Munch fra Fundraiseren.dk. Der ønskes en evaluering af kurset</p> <p>Til drøftelse</p>	<p>Der var en generel positiv tilbagemelding</p>
<p>11. Korte orienteringspunkter</p> <p>a) Ildsjæle-pulje b) Guide til inddragelse og lokal forankring i den grønne omstilling fra Landdistrikternes Fællesråd c) Internt materiale ifm. planlægningsprocessen</p> <p>Til orientering</p>	<p>Ny pulje til lokale ildsjæle - Varde Kommune</p> <p>Guide til inddragelse og lokal forankring i den grønne omstilling – Landdistrikternes Fællesråd</p> <p>Mathias Bjerring Knudsen orienterede om, at der internt i Plan afdelingen er igangsat et arbejde med udvikling af ny model for tidlig inddragelse ifm. planlægningsprocessen i Varde Kommune</p>
<p>12. Eventuelt</p> <p>Til drøftelse</p>	<p>Input fra Helle Vest (sendt på forhånd): "Kan vi i fællesskab i Varde kommunen favne herboende udlændinge bedre, i landområderne har vi et større andel af Østeuropæere der bor og arbejder i område, disse kunne blive et aktiv i lokalområderne."</p> <p>Der blev fremhævet velkomstambassadørerne og muligheden for at række ud til bosætningsteamet i Varde Kommune. Kontakt til bosætningsteamet kan ske gennem Mathias B. Knudsen på mbjk@varde.dk</p> <p>Input fra RUBAN (sendt på forhånd): <i>Vi vil gerne afholde et introduktionskursus for alle vores medlemmer. I samme forbindelse kunne vi invitere interesserede, som endnu ikke er medlemmer. Derudover vil Ole Frank gerne hjælpe alle udviklingsråd med råd og vejledning, så hjemmesiderne kan blive brugt mere aktivt end i dag.</i> <i>Vi tror på, at RUBAN systemet kan bruges til at skabe sammenhæng i en by med flere hjemmesider til fx byen og foreninger. Derudover kan områder med flere byer bindes sammen uden stort besvær for den</i></p>

person, som vil lægge en nyhed op. Når nyhederne ligger på hjemmesiden, så kan de nemt deles på fx Facebook. Det giver flere besøgende, når nyheder bliver delt og lander i folks lommer. Der har det seneste år per måned været omkring 17.000 site besøg på hjemmesider i RUBAN systemet. Ved næste Generalforsamling vil vi præsentere en ny model for prissætningen af en RUBAN hjemmeside. Generalforsamling bliver d. 12/3 2025 kl. 19:00 på Næsbjergshus.

Karsten Madsen har nedenstående forbehold i forhold til tallene:

Tallene er et estimat, da det kan være svært at skelne mellem robotter og reelle besøg. For at gøre dataene mere præcise har jeg frasortet udenlandske besøg, da de fleste robotter stammer fra udlandet. Derefter har jeg analyseret nogle udvalgte byer, hvor jeg har bedre statistik, og brugt disse som grundlag for at estimere de øvrige.

Tallene er konservative, og jeg undrer mig faktisk over, at de ikke er højere, men jeg har ikke fundet nogen regnefejl. Det er muligt, at sites med mange besøg er lidt undervurderet, mens sites med få besøgstal kan være endnu mindre end angivet. Jeg vurderer usikkerheden til at være cirka +50 %/-20 %.

Udenlandske besøg og robotter udgør over 90% af alle besøg

Besøgstal, fratrukket de formodede robotter, fordelt på Udviklingsråd:

Udviklingsråd	Site besøg de seneste 365 dage
Helle Øst	6.376
Blåvandshuk	92
Blåbjerg	1.990
Helle Vest	1.011
Skovlund-Ansager	770
HHST	1.123
Varde by	1.293
Varde opland	462

	<table> <tr> <td>Ølgod</td> <td>9.823</td> <td>Både Ølgod by og Ølgod udviklingsråd samlet</td> </tr> <tr> <td>FUR</td> <td>1.720</td> <td></td> </tr> </table>	Ølgod	9.823	Både Ølgod by og Ølgod udviklingsråd samlet	FUR	1.720	
Ølgod	9.823	Både Ølgod by og Ølgod udviklingsråd samlet					
FUR	1.720						
<p>13. Møder næste år</p> <p>Datoer for det kommende år, herunder FUR møder, dialogmøder og Fællesmøder</p> <p>Dialogmøder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Onsdag d. 19. marts på rådhuset (Varde By, Helle Vest) • Onsdag d. 26. marts på rådhuset (Helle Øst, HHST, Skovlund-Ansager) • Lørdag d. 10. maj i bus (Varde Opland, Blåvandshuk, Blaabjerg og Ølgod) <p>Fællesmøder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Onsdag d. 2. april Forårsmøde • Torsdag d. 2. oktober Efterårsmøde <p>FUR møder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Torsdag d. 20. februar • Torsdag d. 15. maj • Onsdag d. 3. september • Onsdag d. 12. november <p>Til Beslutning</p>	<p>Datoerne blev godkendt</p> <p>Der blev yderligere aftalt, at fristerne for indsendelserne af materiale til møderne udsendes i en separat mail til FUR medlemmer, så de har længere tid til at forberede sig.</p>						

14. Næste møde

Dato for det kommende møde er torsdag
den 20. februar.

Sted:

Til beslutning

Udviklingsråd HHST er vært for næste FUR møde